

アフター対応時操作(チェックシートあり)

アフター対応時の操作方法(チェックシートあり)

点検チェックシート機能利用有無により、操作方法が異なります。本マニュアルでは先に点検チェックシート機能を利用した場合の操作方法をご案内いたします。

- ※点検チェックシート利用時は、タブレット端末での操作をお勧めいたします。
- ※点検チェックシート機能をご利用にならない場合は「アフター対応実施 (チェックシートなし)」を参照ください。

スケジュール

表示：

日

週

月

2025年 6/30(月)
大安

2025年 7/1(火)
赤口

2025年 7/2(水)
先勝

2025年 7/3(木)
友引

点 終日

実施中(予定) ☐

完了 ☐

自身のスケジュールを開き、「点」アイコンをクリック

スケジュール

表示：

日

週

月

2025年 6/30(月)
大安

2025年 7/1(火)
赤口

2025年 7/2(水)
先勝

2025年 7/3(木)
友引

点 終日

対応結果を開く

点検チェックシートを開く

物件の担当者から外す

実施中(予定) ☐

完了 ☐

2025年07月02日 (水)

「点検チェックシートを開く」をクリック

【点検チェックシート】

3年目点検

点検チェックシートが開くので、チェックシートに沿って点検を実施

	分類・部位、表示名	点検内容	点検 問題なし					
☒	計画 基礎	①不同沈下 ②剥離 ③クラック	☐	☐	☐	☐	☐	
☒	計画 屋根	①破損 ②ずれ ③浮き	☐	☐	☐	☐	☐	
☒	計画 外壁	①剥離 ②シミ ③クラック	☐	☐	☐	☐	☐	
☒	計画 雨樋	①破損 ②掴み金物の固定・外れ	☐	☐	☐	☐	☐	
☒	計画 軒裏	①仕上げ材の浮き ②割れ ③塗装 ④雨漏れ	☐	☐	☐	☐	☐	

アフター対応時操作(チェックシートあり)

【点検チェックシート】

×

3年目点検

	分類・部位、表示名	点検内容	点検		問題ありの場合			備考
			問題なし	問題あり	メンテナンス	設備交換	リフォーム	
☒	計画基礎	①不同沈下 ②剥離 ③クラック	☐	☐	☐	☐	☐	
☒	計画屋根	①破損 ②ずれ ③浮き	☐	☐	☐	☐	☐	
☒	計画外壁	①剥離 ②シミ ③クラック	☐	☐	☐	☐	☐	
☒	計画雨樋	①破損 ②掴み金物の固定・外れ	☐	☐	☐	☐	☐	
☒	計画軒裏	①仕上げ材の浮き ②割れ ③塗装 ④雨漏れ	☐	☐	☐	☐	☐	
☒	計画ベランダ	①剥離 ②シミ ③クラック ④塗装 ⑤雨漏れ ⑥手すり状況	☐	☐	☐	☐	☐	
☒	計画車庫	①剥離 ②クラック ③塗装 ④扉の動作	☐	☐	☐	☐	☐	
☒	計画玄関	①タイルの割れ ②剥離 ③クラック ④扉	☐	☐	☐	☐	☐	
☒	計画建具	①建具	☐	☐	☐	☐	☐	
☒	計画床	①シミ	☐	☐	☐	☐	☐	

問題箇所があった際は、「問題あり」にチェックし、予定対応内容を選択し、備考などに記録を入力

点検		問題ありの場合			備考
問題なし	問題あり	メンテナンス	設備交換	リフォーム	
☐	☒	☒	☐	☐	1階リビングのクロスに浮きあり

☐ 5.その他 1.その他

管理ID

GGG0014

点検実施者名

管理者

選択

点検実施日

年 / 月 / 日

次回訪問予定日

2027-06-30

特記事項等

点検実施者

お客様

作業用印刷

結果印刷

☐ 施主情報も印刷する

✓ 保存

MSJ GROUP

株式会社 ハウスジーマン

© House G-men Co., Ltd All Rights Reserved.

Confidential

1

アフター対応時操作(チェックシートあり)

☐ 5.その他 1.その他

管理ID GGG0014 点検実施者名 選択 点検実施日 年/月/日 次回訪問予定日 2027-06-30

特記事項等

点検実施者

お客様

作業用印刷 結果印刷 ☐ 施主情報も印刷す

「点検実施者」「お客様」枠をクリックすると署名欄がポップアップするので、署名を実施
※タブレットの場合は指での入力も可能です。

手書き署名

閉じる リセット 決定

☐ 5.その他 1.その他

管理ID GGG0014 点検実施者名 選択 点検実施日 2025/07/02 次回訪問予定日 2027-06-30

特記事項等

点検実施者

お客様

作業用印刷 結果印刷

「登録」をクリックで署名がされた点検チェックシートが助っ人クラウドに保存されます。
※登録が完了すると、該当案件情報のステータスが自動で「完了」に更新されます。

✓ 保存

点検チェックシートで問題ありを選択した場合

点検チェックシートで「問題あり」と「メンテナンス」「設備交換」「リフォーム」のいずれかを選択した場合、自動的に物件詳細情報に新たに案件データが作成されます。問題箇所改善まで追跡して対応履歴を残すことが可能です。

※本操作で作成された案件情報は、あらかじめ設定した点検チェックシート機能を利用できません。

物件システムID: 744008

物件詳細情報

住宅情報

顧客情報: 未登録

家族情報: 未登録

アセット住宅情報

管理ID

ジーマンID 000000000000

予備ID

ついて訪問調査

地図表示

施主名

施主名カナ

建築地電話番号

建築地携帯電話番号

住宅名(物件名)(区画番号)など

ジーマン太郎様邸新築工事

住宅区分

戸建

共同住宅名

-

部屋番号

-

郵便番号(建築地)

住所(建築地)

住所種別(建築地)

緯度(建築地)

経度(建築地)

用途

住居専用

階数

地上2階

基礎仕様

土地面積

建築面積

案件情報を追加

1	2023-03-23 2024-03-30 2023-03-23	完了	点検	-----	1年目点検	1Fリビングの窓を開け締めする際に、やや滑りが悪いそうです。当日のお立合いはご主人様が出張のため、奥様になります。
2	2025-03-10 -----	未対応	点検	-----	2年目点検	
3	2028-03-10 -----	未対応	点検	-----		
4	2033-03-10 -----	未対応	点検	-----		
5	2038-03-10 -----	未対応	点検	-----		
6	2043-03-10 -----	未対応	点検	-----	20年目点検	
7	2023-03-23 2024-03-10 2023-03-23	対応中	メンテナンス	-----	1年目点検	

点検チェックシートで「問題あり」「メンテナンス」を選択したので、メンテナンスの案件データが作成されました。

アフター対応時操作(チェックシートあり)

点検後詳細履歴を登録する場合

点検結果詳細を記録として残す場合は、該当案件情報をカレンダーなどから表示し、記録しておくことが可能です。

スケジュール

表示：

日

週

月

自身のスケジュールを開き、「点」アイコンをクリック

2025年 6/30(月)
大安

2025年 7/1(火)
赤口

2025年 7/2(水)
先勝

2025年 7/3(木)
友引

点 終日

実施中(予定) ☐

完了 ☐

スケジュール

表示：

日

週

月

2025年07月02日（水）

2025年 6/30(月)
大安

2025年 7/1(火)
赤口

2025年 7/2(水)
先勝

2025年 7/3(木)
友引

「対応結果を開く」をクリック

対応結果を開く

点検チェックシートを開く

物件の担当者から外す

実施中(予定) ☐

完了 ☐

【案件情報】

完了

案件システムID:

×

基本情報

「編集」をクリック

詳細ステータス

物件詳細情報

編集

ステータス
完了

アポイント
☒

?

登録種別
点検

件名
3年目点検

受付日時
2025-05-30 15:02

受付方法
点検時受付

受付者

管理者

 -

フラグ

アフター対応時操作(チェックシートあり)

【案件情報】

完了

案件システムID:

×

基本情報

書類図面

その他

請求支払

詳細ステータス

物件詳細情報

対応者 1

管理者 -

×

対応者 2

クリック

×

対応者 3

クリック

×

各種該当項目に必要な応じて詳細やイレギュラー内容を記載

依頼内容

(0 / 最大1000文字)

現地状況

(0 / 最大1000文字)

備考

(0 / 最大1000文字)

対応結果

(0 / 最大1000文字)

原因

(0 / 最大1000文字)

特記事項 (点検チェックシート) ?

「保存」をクリックで登録完了

削除する

登録日時:2022-05-24 16:54

更新日時:2025-07-02 15:02

キャンセル

✓ 保存

物件詳細情報

タスク

編集

物件システムID: 362699

住宅情報

顧客情報: 未登録

家族情報: 未登録

アセット住宅情報

管理ID

ジーマンID

予備ID

施主名

施主名カナ

建築地電話番号

建築地携帯電話番号

住宅名(物件名)(区画番号)など

住宅区分

戸建

共同住宅名

-

部屋番号

-

郵便番号(建築地)

住所(建築地)

住所種別(建築地)

緯度/経度(建築地)

[北緯] / [東経]

GoogleMap

物件情報一覧

入電情報一覧

No.

受付日

実施予定日

着手(対応)日

完了日

ステータス

登録種別

実施者1

実施者2

実施者3

件名

依頼内容

対応結果

案件情報を追加

1

2025-06-11

2026-01-01

2025-06-18

2025-06-18

完了

点検

1年目点検