

マップ機能

マップ機能の操作方法

アフター対象の物件情報を点検予定月などで絞り込み検索し、マップ表示する機能です。
点検予定計画を立てる際に、ご活用ください。

物件情報検索

「物件検索」をクリック

最近の更新

未読のタスクはありません。

担当物件タスク一覧(進捗状況)

No.	管理ID・施主名・物件名	タスク
1		契約図書作成
2		重要事項説明
3		柱・基礎チェック
4		契約図書作成

物件情報検索

「詳細検索」をクリック

マップ機能

物件情報検索

①「案件情報」をクリック

②対応種別「点検」、対応ステータス「未対応」予定日を入力
※検索値は事例です。実際は事業者様毎でアレンジください

③「検索」をクリック

案件情報
顧客情報
設備・業者情報
ファイル関連
保険関連
その他

対応種別: 点検
対応ステータス: ☒ 未対応 ☐ 対応中 ☐ 完了
アポイント: ☐ 済 ☐ 未
受付日: ~
着手(対応)日: ~
完了日: ~
予定日: 2023/03/01 ~ 2023/03/31
対応部位:
案件担当部署: 減らす クリア かつ または 以外
対応者所属部署: 減らす クリア かつ または 以外
請求先:
自由設定コード:
対応結果フラグ: ☐ 有償工事 ☐ 張替え・塗替え ☐ 補正・調整・修正・手直し ☐ 部品交換
☐ (全部)交換・取替え ☐ 物品販売 ☐ 無償対応 ☐ 経過観察 ☐ 未成約

リセット 検索

物件情報検索

①「詳細検索」をクリックし
詳細検索窓を閉じる

②「地図表示」をクリック
で地図が表示されます

物件情報
物件基本情報
担当部署支店情報
案件情報
顧客情報
設備・業者情報
ファイル関連
保険関連
その他

対応種別:
対応ステータス: ☐ 未対応 ☐ 対応中 ☐ 完了
アポイント: ☐ 済 ☐ 未
受付日: ~
着手(対応)日: ~
完了日: ~
予定日: ~
件名:
受付者・対応者:
対応部位:
案件担当部署: 減らす クリア かつ または 以外
対応者所属部署: 減らす クリア かつ または 以外
請求先:
自由設定コード:
対応結果フラグ: ☐ 有償工事 ☐ 張替え・塗替え ☐ 補正・調整・修正・手直し ☐ 部品交換
☐ (全部)交換・取替え ☐ 物品販売 ☐ 無償対応 ☐ 経過観察 ☐ 未成約・キャンセル

リセット 検索

< 前へ 1 2 次へ > 10件 全18件中 1 - 10

物件情報 地図表示

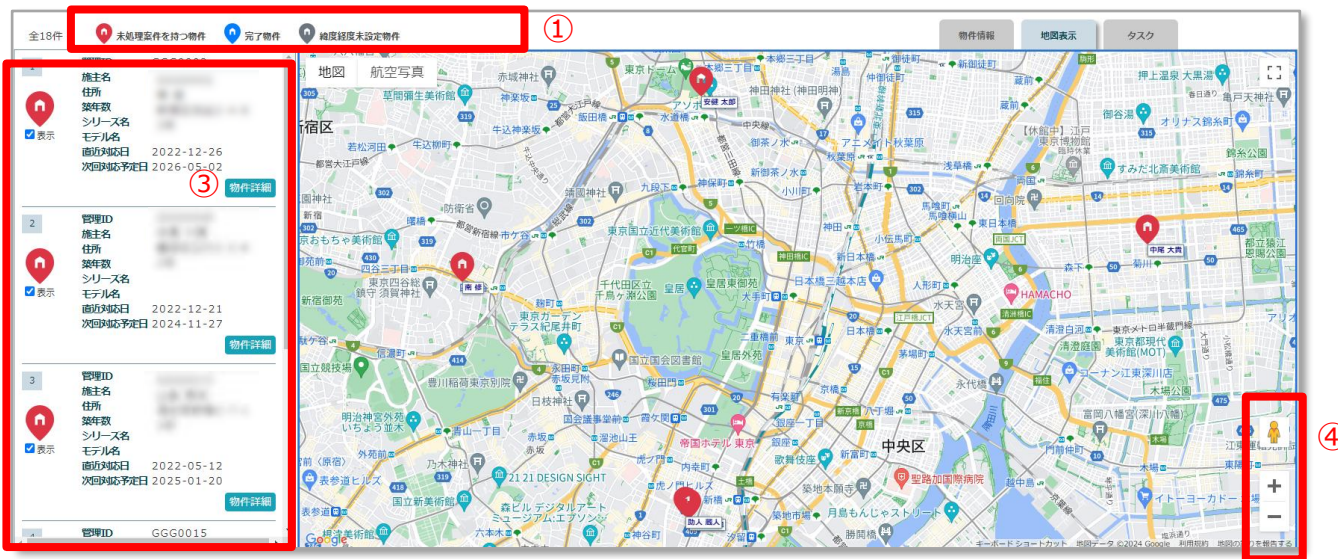
計画情報適用: ☒ チェックを入れた物件全てにこの計画情報を適用する ☐ 実施予定日が過去になる計画も作成する

担当者適用: ☒ チェックを入れた物件全てに適用する担当者を選択

担当者適用: ☒ チェックを入れた物件全てに適用する担当者を選択

担当者適用: ☒ チェックを入れた物件全てに適用する担当者を選択

マップ機能の画面



①	赤アイコン : 各物件に紐づく案件情報に「完了」ステータス以外の案件情報がある物件 緑アイコン : 各物件に紐づく案件情報が全て「完了」のステータスの物件 灰色アイコン : 物件情報に緯度経度が登録されていない物件
②	該当物件がリストで表示されます。該当物件をクリックすると地図上のアイコンが動きます。 また、直近のアフター実施日や、次回予定日も表示されます。
③	クリックすると該当の物件情報詳細画面に遷移します ※右クリック、別ページでの表示をお勧めします
④	地図のストリートビュー、拡大・縮小機能です 地図を縮小すると近隣同士の建物は右記のように数字アイコンにまとまります



ついで訪問調査

物件情報詳細画面から、近隣の物件をマップ表示する機能です。前述のマップ機能とあわせてご活用ください。

物件情報検索

タスク 最近の更新

担当物件タスク一覧(進捗状況)

No.	管理ID・施主名・物件名	タスク
1		契約図書作成
2		重要事項説明
3		柱・基礎チェック
4		契約図書作成

物件情報検索

検索項目を入力し虫メガネアイコンをクリック

物件システムID: 361960

物件詳細情報

住宅情報		顧客情報: 未登録	家族情報: 未登録	アセット住宅情報
管理ID	シーメンID	予備ID		
施主名	施主名カナ	建築地電話番号	建築地携帯電話番号	
住宅名(物件名)(区画番号)など				
住宅区分	戸建	共同住宅名	部屋番号	
郵便番号(建築地)	住所(建築地)	東京都		
住所種別(建築地)	緯度/経度(建築地)	35.7188071 / 139.6337327		

位置情報の変更

「ついで訪問調査」をクリック

全1件

未処理案件を持つ物件

完了物件

緯度経度未設定物件

物件情報

地図表示

タスク

1

管理ID

施主名

住所

築年数

シリーズ名

モデル名

直近対応日

2022-05-12

次回対応予定日

2025-01-20

物件詳細

2

管理ID

施主名

住所

築年数

シリーズ名

モデル名

直近対応日

2025-08-06

物件詳細

3

管理ID

施主名

住所

築年数

シリーズ名

地図

航空写真

検索をした物件を中心に
近隣の物件が地図上に表
示されます

緯度経度の修正が必要な場合

物件情報に登録されている住所が地番表示の場合や、住居表示でもGoogleに反映がされていないと、正確な位置が地図に表示されません。緯度経度の修正は、以下手順で簡単に修正が可能です。

物件システムID: 361960

物件詳細情報

住宅情報

顧客情報: 未登録

家族情報: 未登録

アセット住宅情報

管理ID

ジーマンID

予備ID

施主名

施主名カナ

建築地電話番号

住宅名(物件名)(区画番号)など

住宅区分

戸建

共同住宅名

部屋番号

郵便番号(建築地)

住所(建築地)

東京都

緯度/経度(建築地)

35.7188071 / 139.6337327

GoogleMapを開く

ついて訪問調査

位置情報の変更

「位置情報の変更」を
クリック

緯度経度取得

地図

航空写真

変更先をクリックして「決定」ボタンをクリック

変更したい位置で左ク
リックするとピンが移動

「決定」をクリックで
緯度経度を反映

決定

北緯:35.7188115 / 東経:139.6336469